

Avda. del Zinc, s/n
33490 Avilés
984 83 50 31

Centro Niemeyer

Centro Cultural Internacional
Oscar Niemeyer

PLIEGO DE CONDICIONES ADMINISTRATIVAS PARTICULARES QUE HAN DE REGIR
LA CONTRATACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO DE LOS
SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL, CONTABLE Y LABORAL Y ASESORÍA JURÍDICA
PARA DICHAS MATERIAS PARA LA FUNDACIÓN CENTRO CULTURAL
INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER – PRINCIPADO DE ASTURIAS

W. dny/r.

Avda. del Zinc, s/n
33490 Avilés
984 83 50 31

Centro Niemeyer

Centro Cultural Internacional
Oscar Niemeyer

CONTRATO PRIVADO DE SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL, CONTABLE Y LABORAL Y ASESORÍA JURÍDICA PARA DICHAS MATERIAS PARA LA FUNDACIÓN CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER – PRINCIPADO DE ASTURIAS POR PROVEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO.

VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

CONTRATO SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA	SI ☐	NO ☒
TRAMITACIÓN	☒ Ordinaria	☐ Urgente ☐ Anticipada
Expediente n°:	004/2019	

PLIEGO DE CLÁUSULAS PARTICULARES

A. PODER ADJUDICADOR

INSTITUCIÓN CONTRATANTE	FUNDACIÓN CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER – PRINCIPADO DE ASTURIAS
ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	DIRECCIÓN GENERAL
Fecha Resolución inicio expediente contratación	
Dirección	AVENIDA DEL ZINC S/N 33490 AVILÉS ASTURIAS

B. DEFINICIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO

PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE **ASESORÍA FISCAL, CONTABLE Y LABORAL Y ASESORÍA JURÍDICA PARA DICHAS MATERIAS** PARA LA FUNDACIÓN CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER – PRINCIPADO DE ASTURIAS

Códigos CPV:

79140000-7 Servicios de asesoría e información jurídica
79200000-6 Servicios de contabilidad, de auditoría y fiscales
79211100-7 Servicios de contabilidad
79211110-0 Servicios de gestión de nóminas
79211200-8 Servicios de compilación de estados financieros

C. VALOR MÁXIMO ESTIMADO DEL CONTRATO

88.000,00 (OCHENTA Y OCHO MIL) EUROS, IVA NO INCLUIDO

D. PRECIO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto base de licitación se establece en 22.000 (VEINTIDOS MIL) euros anuales IVA no incluido, para un contrato de un máximo de cuatro años (un año más tres posibles prórrogas de un año cada una).

h.l. dmy

Avda. del Zinc, s/n
33490 Avilés
984 83 50 31

Centro Niemeyer

Centro Cultural Internacional
Oscar Niemeyer

E. RÉGIMEN DE FINANCIACIÓN

Fundación Centro Cultural Internacional Oscar Niemeyer – Principado de Asturias	100,00%
---	---------

F. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será del 1 de abril de 2019 al 31 de marzo de 2020, con tres posibles prórrogas de un año cada una

COSTES DIRECTOS E INDIRECTOS PREVISTOS

GASTOS DIRECTOS PREVISTOS	
GASTOS INDIRECTOS PREVISTOS	
GASTOS EVENTUALES	
GASTOS DEL PERSONAL	

G. PRÓRROGA

SI

☒

NO

☐

H. REVISIÓN DE PRECIOS

SI

☐

NO

☒

Fórmula:

I. GASTOS DE PUBLICIDAD

Sin gastos

J. GARANTÍA DEFINITIVA: no procede

K. PLAZO DE GARANTÍA: Mismo que a duración del contrato.

L. DATOS DE FACTURACIÓN:

Las facturas serán presentadas a:

- Fundación Centro Cultural Internacional Oscar Niemeyer – Principado de Asturias CIF: G-74193053

M. ÍNDICE DE ANEXOS.

ANEXO I	DECLARACIÓN RESPONSABLE
ANEXO II	DECLARACIÓN PARA EMPRESAS EXTRANJERAS DE SOMETIMIENTO A LA JURISDICCIÓN DE LOS JUZGADOS Y TRIBUNALES ESPAÑOLES.
ANEXO III	COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN FORMAL DE UNIÓN TEMPORAL
ANEXO IV	CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN
ANEXO V	REQUISITOS DE SOLVENCIA ECONÓMICA, FINANCIERA Y TÉCNICA

Un. d. n. p.

Avda. del Zinc, s/n
33490 Avilés
984 83 50 31

Centro Niemeyer

Centro Cultural Internacional
Oscar Niemeyer

ANEXO VI	MODELO DE OFERTA ECONÓMICA
ANEXO VII	CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS SUJETOS A EVALUACIÓN
ANEXO VIII	COMPOSICIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Ant. Niemeyer

Índice de contenido

CAPÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES	8
Cláusula 1. Régimen jurídico del contrato	8
Cláusula 2. Objeto del contrato	8
Cláusula 3. Presupuesto de licitación	9
Cláusula 4. Duración y valor estimado	9
Cláusula 5. Precio del contrato	9
Cláusula 6. Órgano de Contratación.	9
Cláusula 7. Perfil de contratante	10
CAPITULO II. LICITACIÓN.....	10
Cláusula 8. Capacidad para contratar.....	10
Cláusula 9. Solvencia económica y Solvencia técnica o profesional.....	11
Cláusula 10. Procedimiento de adjudicación.....	11
Cláusula 11. Criterio de adjudicación de ofertas.	11
A) Criterios relacionados con la calidad del trabajo: hasta 55 puntos.....	12
B) Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas: hasta 45 puntos.	12
Cláusula 12. Presentación de proposiciones.....	13
Cláusula 13. Plazo y lugar de presentación de las proposiciones.	14
13.1 Plazo.....	14
13.2 Lugar de presentación	14
Cláusula 14. Forma y contenido de la oferta.....	15
Cláusula 15. Documentación para la presentación de la "oferta"	15
Cláusula 16. Mesa de contratación.	16
Cláusula 17. Apertura de las proposiciones.	16
Cláusula 17.1 Acto de apertura del Sobre A de la documentación administrativa.....	16
Cláusula 17.2 Acto público de apertura y examen del Sobre B.....	17
Cláusula 18. Ofertas anormalmente bajas.....	17
Cláusula 19. Documentación previa a la adjudicación.	18
CAPÍTULO III. ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN	20
Cláusula 21. Adjudicación.....	20
Cláusula 22. Seguros.....	20

cul. dny 12

Cláusula 23. Perfección y formalización del contrato.....	20
Cláusula 24. Gastos.....	21
Cláusula 25. Documentación con carácter contractual.....	21
CAPÍTULO IV. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.....	21
Cláusula 26. Principio de riesgo y ventura.....	21
Cláusula 27. Ejecución y responsabilidad del contratista.....	21
Cláusula 28. Prórroga del contrato.....	22
Cláusula 29. Penalidades por incumplimiento de las obligaciones contractuales.....	22
Cláusula 29.1. Por incumplimiento de la obligación principal del contrato.....	22
Cláusula 29.2. Por incumplimiento parcial o defectuoso.....	22
Cláusula 29.3 Por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución.....	22
Cláusula 29.4 Por demora.....	22
29.5 Imposición de penalidades.....	23
Cláusula 30. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.....	23
Cláusula 31. Prerrogativas del órgano de contratación.....	24
Cláusula 32. Condiciones especiales de ejecución.....	24
Cláusula 33. Modificación del contrato.....	24
Cláusula 34. Suspensión del contrato.....	25
Cláusula 35. Personal.....	25
Cláusula 36. Cesión del subcontratación y contrato.....	27
Cláusula 37. Responsable del contrato.....	27
Cláusula 38. Obligaciones de las partes.....	27
Cláusula 38.1 Obligaciones del contratista.....	27
Cláusula 38.2. Obligaciones de la Fundación.....	32
Cláusula 39. Régimen de responsabilidades.....	33
Cláusula 40. Confidencialidad de la información.....	33
Cláusula 41. Protección de datos de carácter personal.....	34
Cláusula 42. Causas de resolución del contrato.....	35
CAPÍTULO V. Recursos y jurisdicción.....	36
Cláusula 43. Recursos.....	36
Cláusula 44. Jurisdicción.....	36
ANEXO I.....	37

Ant. dnyh

Avda. del Zinc, s/n
33490 Avilés
984 83 50 31

Centro Niemeyer

Centro Cultural Internacional
Oscar Niemeyer

ANEXO II	38
ANEXO III	39
ANEXO IV	40
ANEXO V	41
ANEXO II	¡Error! Marcador no definido.
ANEXO VII	43
A) Criterios relacionados con la calidad del trabajo: hasta 55 puntos..... ¡Error! Marcador no definido.	
B) Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas: hasta 45 puntos. ¡Error! Marcador no definido.	
ANEXO VIII	45

Ent. d. p. 7.

CAPÍTULO I. DISPOSICIONES GENERALES

Cláusula 1. Régimen jurídico del contrato

El contrato al que se refiere el presente Pliego tiene naturaleza privada, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26.1.b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (en adelante LCSP).

Este contrato se rige por el presente Pliego de Cláusulas Particulares, por el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT) y las cláusulas del contrato, y por lo previsto en el Título I, Libro Tercero de la LCSP, y, en los preceptos concordantes, en cuanto no se encuentren derogados o se incompatibles con este régimen jurídico, por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, (en adelante RGLCAP), y por el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público; por la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 sobre la contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE.

El presente Pliego de Cláusulas Particulares, con su Cuadro de Características, sus Anejos y el PPT, tendrán carácter contractual, siendo, por tanto, de obligado cumplimiento. Igual carácter tendrá cuantos otros documentos técnicos integren el expediente aprobado por la Fundación Centro Cultural Internacional Oscar Niemeyer.

Cláusula 2. Objeto del contrato

El objeto del presente contrato lo constituye los **SERVICIOS DE ASESORÍA FISCAL, CONTABLE Y LABORAL Y ASESORÍA JURÍDICA PARA DICHAS MATERIAS PARA LA FUNDACIÓN CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER – PRINCIPADO DE ASTURIAS.**

Estos servicios incluyen las funciones y tareas determinadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas:

La prestación del servicio tendrá como sede el Centro Cultural Internacional Oscar Niemeyer, sito en Avenida del Zinc s/n, 33490 Avilés.

La prestación del servicio se realizará con presencia física de un asesor en las dependencias del Centro Niemeyer en el número de horas previstas en el Pliego de Prescripciones Técnicas y cuando le sea requerida, y atención telefónica y vía correo electrónico cuando se trate de consultas puntuales.

El adjudicatario deberá cumplir, bajo su exclusiva responsabilidad, con el conjunto de la normativa legal que le sea de aplicación en el desarrollo de las prestaciones incluidas en el objeto del presente contrato.



Clausula 3. Presupuesto de licitación

El presupuesto máximo de esta licitación asciende a OCHENTA Y OCHO MIL (88.000,00) EUROS, IVA no incluido, para un máximo de CUATRO años de contrato (prórrogas incluidas), a razón de VEINTIDOS MIL (22.000,00) EUROS anuales, IVA no incluido.

No se admitirán ofertas con precio superior al presupuesto expresado.

En el precio señalado se entiende incluida toda clase de gastos directos e indirectos que el adjudicatario deba realizar para el normal desarrollo de las prestaciones objeto del presente contrato, así como cualquier otro que se derive del clausulado del presente Pliego.

Se considera como cantidad máxima el presupuesto tipo señalado. Por consiguiente, los licitadores deberán ajustarse al mismo, o bien, rebajarlo en su cuantía. Las proposiciones que se presenten superando el presupuesto base de licitación serán automáticamente desechadas.

Clausula 4. Duración y valor estimado

La duración prevista del contrato es de un año y tres posibles prórrogas adicionales de un año cada una, hasta un máximo de cuatro años. Las prórrogas serán potestativas de la Fundación, debiendo ser comunicadas al adjudicatario con un plazo mínimo de un mes antes de la finalización del contrato o de la prórroga vigente.

El importe del valor estimado para el periodo máximo de ejecución del contrato es de OCHENTA Y OCHO MIL (88.000,00) EUROS, IVA NO INCLUIDO. El valor estimado del contrato se ha calculado teniendo en cuenta el importe total del presupuesto anual de licitación, IVA excluido, así como el importe máximo previsto que pudiera alcanzar la totalidad de modificaciones y prórrogas previstas en el presente contrato. Para su cálculo se han tenido en cuenta los precios habituales del mercado, tomados al momento del envío del anuncio de licitación.

Clausula 5. Precio del contrato.

El precio del contrato tendrá como máximo aquel al que ascienda la adjudicación, que en ningún caso superará el presupuesto base de licitación. En el precio se entenderá incluido el importe a abonar en concepto de Impuesto sobre el Valor Añadido, que, en todo caso, se indicará como partida independiente.

En el precio del contrato se considerarán incluidos los demás tributos, tasas y cánones de cualquier índole, que sean de aplicación, así como todos los gastos que se originen para el adjudicatario como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones contempladas en el presente Pliego y demás disposiciones de aplicación.

Clausula 6. Órgano de Contratación.

El Órgano de contratación es la Presidencia de la Fundación.

ml.dmy/g.

El Órgano de contratación ostenta las prerrogativas previstas en el artículo 190 de la LCSP. Su ejercicio se realizará conforme al artículo 191 de la LCSP y los acuerdos que se adopten en el ejercicio de las mismas pondrán fin a la vía administrativa y serán inmediatamente ejecutivos.

Cláusula 7. Perfil de contratante

De conformidad con lo establecido en el artículo 63 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, la información relativa al presente contrato que vaya a ser publicada en el "Perfil de Contratante" de licitaciones y adjudicaciones del Principado de Asturias y podrá ser consultada en la dirección electrónica:

<https://sede.asturias.es/portal/site/Asturias/menuitem.d8f1ac0ca78c2782aea8c810100000f7/?vgnextoid=025a957367fc3610VgnVCM10000097030a0aRCRD&vgnnextchannel=025a957367fc3610VgnVCM10000097030a0aRCRD&vgnnextfmt=proceeding&i18n.http.lang=es&filtro=Todos&id1=5>

CAPITULO II. LICITACIÓN

Cláusula 8. Capacidad para contratar.

Están facultadas para contratar con la FUNDACIÓN:

- a) Las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar, no estén incurso en una prohibición de contratar de las previstas en el art. 71 LCSP, y acrediten la solvencia económica, financiera y técnica o profesional que se determine en el presente Pliego.
- b) Las empresas no comunitarias, que deberán cumplir con lo dispuesto en el art. 68 LCSP.
- c) También podrán contratar con la FUNDACIÓN las uniones de empresarios que se constituyan temporalmente, siendo de aplicación lo dispuesto en el art. 69 LCSP.
- d) Los operadores económicos deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, sea exigible para la realización de la actividad o prestación descrita en este Pliego.
- e) Las personas jurídicas solo podrán ser adjudicatarias de contratos cuyas prestaciones estén comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, a tenor de sus propios estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.
- f) Para las empresas comunitarias, se estará a lo dispuesto en el artículo 67 de la LCSP.
- g) Los empresarios que concurren agrupados en uniones temporales quedarán obligados solidariamente, y deberán nombrar un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del contrato se deriven hasta la extinción del mismo, sin perjuicio de la existencia de poderes mancomunados que puedan otorgar para cobros y pagos de cuantía significativa.

Int. dny/g.

h) A efectos de la licitación, los empresarios que deseen concurrir integrados en una unión temporal deberán indicar los nombres y circunstancias de los que la constituyan y la participación de cada uno, así como que asumen el compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios del contrato.

i) No podrán concurrir a las licitaciones empresas que hubieran participado en la elaboración de las especificaciones técnicas o de los documentos preparatorios del contrato, por sí o mediante unión temporal de empresarios, siempre que dicha participación pueda provocar restricciones a la libre concurrencia o suponer un trato privilegiado con respecto al resto de las empresas licitadoras.

Cláusula 9. Solvencia económica y Solvencia técnica o profesional.

Solvencia económica:

- La solvencia económica será acreditada por el volumen anual de negocios que habrá de ser de, al menos, 22.000 euros. Esta solvencia económica será acreditada mediante las cuentas anuales o declaración responsable del empresario indicando el volumen de negocios global de la empresa.

Solvencia técnica o profesional:

La solvencia técnica o profesional será acreditada por los siguientes medios:

- Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen objeto del contrato en los últimos tres años, cuyo año de mayor ejecución sea igual o superior a 15.400 euros.
- Títulos académicos y profesionales del empresario y de los directivos de la empresa y, en particular, del responsable o responsables de la ejecución del contrato.
- Además, por las especiales características del servicio licitado, las empresas participantes deberán acreditar su experiencia en materia mercantil, tributaria y laboral. Esta experiencia se acreditará mediante declaración jurada.

Cláusula 10. Procedimiento de adjudicación.

El presente contrato se adjudicará por procedimiento abierto simplificado según lo establecido por el artículo 159 de la LCSP.

Cláusula 11. Criterio de adjudicación de ofertas.

Todos los criterios de adjudicación son evaluables de forma automática, incluidos los criterios relacionados con la calidad en la prestación del presente contrato, a los efectos previstos en el artículo 145.4 segundo párrafo de la LCSP, los previstos en el apartado A2) y B.1).

Los criterios objetivos que servirán de base para la adjudicación del concurso serán los siguientes:

Int. dy/19.

A) Criterios relacionados con la calidad del trabajo: hasta 55 puntos.

A.1) Criterios que dependen de valoración automática: hasta 47 puntos.

Considerando como criterios para la valoración de este apartado el acierto técnico del contenido del documento según las indicaciones recogidas en el presente Pliego, la propuesta será puntuada con arreglo a la siguiente escala:

- Antigüedad y experiencia en empresas y entidades y fundaciones de carácter similar a la Fundación Niemeyer:
 - Por cada empresa en la que se declare un contrato de asesoría contable, fiscal y laboral con un mínimo de 3 años de vigencia de contrato en los últimos 10 años. Este aspecto será acreditado por la copia del contrato o certificado de actividad emitido por la entidad o fundación en el que aparezca expresamente el nombre de la empresa licitadora y los años de servicio de la misma. Por cada empresa acreditada se otorgará 0,5 puntos, hasta un máximo de 17 puntos.
 - Por cada entidad pública (empresa pública o cualquier tipo de organismo directamente dependiente de la administración central, autonómica o local) o fundación acogida a la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones, que haya sido asesorada por la empresa licitadora por contrato durante un mínimo de 3 años en los últimos 10 años. Este aspecto será acreditado por la copia del contrato o certificado de actividad emitido por la entidad pública o fundación en el que aparezca expresamente el nombre de la empresa licitadora y los años de servicio de la misma. Por cada entidad acreditada se otorgarán 5 puntos, hasta un máximo de 30 puntos.

A.2) Prestaciones y medios complementarios con valoración automática: hasta 8 puntos.

- Compromiso de asesoramiento presencial en la sede de la Fundación: 2 puntos por cada hora semanal adicional a las 4 horas semanales exigidas por el Pliego de Prescripciones Técnicas, hasta un máximo de 8 puntos.

B) Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas: hasta 45 puntos.

B.1) Oferta económica: hasta 45 puntos.

Los puntos correspondientes a la valoración económica se distribuyen de la manera que sigue:

A la oferta económicamente más ventajosa (la que presente un precio de licitación inferior al resto de ofertas presentadas) se le otorgará automáticamente un total de 45 puntos, calculándose la puntuación del resto de las ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación} = \text{Índice} \times 45 \text{ Ptos.}$$

$$* \text{Índice} = \text{oferta más ventajosa} / \text{oferta presentada.}$$

Ant. Chy

Se hace expresa mención como condición ineludible de adjudicación, el requisito referido a la forma de desarrollo y ejecución del contrato, ya que la FUNDACIÓN se reserva el derecho a no adjudicar el contrato a las empresas o empresarios que no se comprometan y acrediten abonar a sus trabajadores importes por salarios debajo del mínimo que en cada momento recoja el correspondiente convenio colectivo de la Comunidad Autónoma de Asturias o supletoriamente el nacional que resulte de aplicación.

Se establece la preferencia en la adjudicación del contrato para las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, tengan en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad superior al 2%, siempre que dichas proposiciones igualen en sus términos a las más ventajosas desde el punto de vista de los criterios que sirvan de base para la adjudicación.

Si varias empresas licitadoras de las que hubieren empatado en cuanto a la proposición más ventajosa acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje superior al 2 %, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

Cláusula 12. Presentación de proposiciones.

Conforme a lo dispuesto en el artículo 139 de la LCSP, cada licitador no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de lo previsto en el artículo 142 de la LCSP para los casos en que se haya previsto la admisibilidad de variantes.

Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en unión temporal con otros si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una unión temporal. La infracción de estas normas dará lugar a la no admisión de todas las propuestas por él suscritas.

Las proposiciones serán secretas, para lo que se arbitrarán los medios que resulten precisos para garantizarlo hasta el momento de la apertura de las proposiciones.

Las proposiciones de los interesados deberán ajustarse a los pliegos y documentación que rigen la licitación, y su presentación supone la aceptación incondicionada por el empresario del contenido de la totalidad de sus cláusulas o condiciones, sin salvedad o reserva alguna, así como la autorización a la mesa y al órgano de contratación para consultar los datos recogidos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público o en las listas oficiales de operadores económicos de un Estado miembro de la Unión Europea, de acuerdo con el artículo 139 de la LCSP.

Los licitadores no podrán retirar su proposición durante el plazo de dos meses a contar desde la apertura de las proposiciones. Dicho plazo quedara ampliado en quince días cuando sea necesario seguir los trámites a que se refiere el artículo 149 de la LCSP, relativa a las ofertas anormalmente bajas.

Enl dyer.

Cláusula 13. Plazo y lugar de presentación de las proposiciones.

13.1 Plazo

La documentación exigida habrá de presentarse, antes de las 13:00 horas del último día señalado a tal efecto en el anuncio de licitación, en dos sobres cerrados, Sobre A y Sobre B, que contendrán la documentación señalada en la Cláusula 15.

En el exterior de cada sobre cerrado se hará constar el nombre del licitador y el título de la presente licitación, así como dirección, número de teléfono y correo electrónico.

No será admitida ninguna propuesta que se presente fuera del plazo indicado.

Serán excluidas aquellas propuestas que se presenten en sobres abiertos o cuya documentación sea accesible sin necesidad de apertura de sobre.

No se permitirá a los oferentes rectificar los errores en el periodo comprendido entre la finalización del plazo para la presentación de ofertas y la adjudicación.

La presentación de ofertas presume la aceptación incondicional de las cláusulas del presente Pliego de Condiciones, así como del Pliego de Prescripciones Técnicas, sin salvedad alguna, así como la declaración responsable de la empresa oferente de la exactitud de todos los documentos presentados y su adecuación a todas y cada una de las condiciones de la presente contratación.

13.2 Lugar de presentación

Las proposiciones se presentarán en mano o por correo en las taquillas de la FUNDACIÓN, sitas en Avilés (Asturias), en la Avda. del Zinc s/n, 33490, en horario de lunes a domingo de 10:30 a 19:00 y siempre **antes de las 13:00 horas del día 28 de febrero de 2019.**

Cuando las proposiciones se envíen por correo, deberán remitirse a la dirección indicada en el párrafo anterior y cumplirán los requisitos señalados en el artículo 80.4 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (Real Decreto 1098/2001, de 12 de Octubre, BOE nº 257, de 26 de Octubre), en adelante RGLCAP, debiendo justificarse la fecha y hora de la imposición del envío en la Oficina de Correos y anunciar en el mismo día al órgano de contratación la remisión de la oferta mediante correo electrónico a la dirección: director@niemeyercenter.org en el que se consigne el número de expediente, título completo del contrato y nombre del licitador. Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por el órgano de contratación con posterioridad a la fecha de terminación del plazo señalado en el anuncio de licitación. A efectos de justificar que el envío por correo se hace dentro de la fecha y hora señaladas para la admisión de proposiciones, se admitirá como medio de prueba, que en el correo electrónico se haga referencia al número del certificado del envío hecho por correo.



Cláusula 14. Forma y contenido de la oferta.

Cada oferente no podrá presentar más que una sola oferta. Tampoco podrá suscribir ninguna propuesta en agrupación temporal con otras, si lo ha hecho individualmente. La contravención de este principio dará lugar automáticamente a la desestimación de todas las por él presentadas.

No se aceptarán aquellas ofertas que tengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente su contenido.

La documentación descrita en los apartados siguientes, para su admisión, deberá aportarse en ejemplar original o mediante copia.

Las ofertas presentadas y la documentación relativa a la valoración de las mismas serán accesibles de forma abierta por medios informáticos sin restricción alguna desde el momento en que se notifique la adjudicación del contrato.

Cláusula 15. Documentación para la presentación de la "oferta"

Las proposiciones constarán de los sobres que a continuación se indican, cerrados y firmados por el licitador o persona que lo representa, haciendo constar en cada uno de ellos el enunciado señalado en el apartado B del presente pliego, su respectivo contenido, el nombre del licitador, teléfono y email de contacto.

La documentación a incluir en cada uno de los sobres será la que se detalla a continuación:

"Sobre A: DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTACIÓN TÉCNICA"

Contenido:

- DOCUMENTACIÓN GENERAL, integrada por:
 - DECLARACIÓN RESPONSABLE.(ANEXO I) - Se señala que obligatoriamente deberá aportarse esta declaración responsable, prevista en el presente Pliego, suscrita por el licitador o su representante reconociendo que cumple los requisitos de capacidad, representación y solvencia y ausencia de prohibición para contratar exigidos, y comprometiéndose en caso de que la propuesta de adjudicación recaiga a su favor, a aportar la documentación acreditativa de la presente declaración de conformidad con lo previsto en la cláusula 25.
 - La declaración debe estar firmada por quien tenga poder suficiente para ello.
 - En el caso de unión temporal de empresarios, deberán presentarse tantas declaraciones como empresas integrantes de la unión, firmadas, cada una, por los representantes respectivos.
 - Documentación acreditativa de la solvencia económica
 - Documentación acreditativa de la solvencia técnica

"Sobre B: OFERTA ECONÓMICA"

Ant. duques

En este sobre, se deberá incluir la Oferta Económica susceptible de evaluación automática por aplicación de fórmulas, de conformidad con lo indicado en el Anexo VII.

La OFERTA ECONÓMICA y resto de criterios evaluables de forma automática será formulada conforme al modelo que se adjunta como Anexo VI de este Pliego, formando parte inseparable del mismo.

Cada licitador no podrá presentar más de una proposición. Tampoco podrá suscribir ninguna proposición en unión temporal con otras empresas si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una UTE. La contravención de este principio dará lugar a la desestimación de todas las presentadas.

La proposición económica se presentará en caracteres claros o escrita a máquina y no se aceptarán aquellas que tengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer, claramente, lo que la Fundación estime fundamental para considerar la oferta.

Las proposiciones económicas deberán efectuarse en letra y número, prevaleciendo la letra en caso de discrepancia entre ambas.

Cláusula 16. Mesa de contratación.

La Mesa estará integrada por los miembros que decrete el Presidente de la Fundación, como órgano adjudicador.

Antes de formular su propuesta, la Mesa podrá solicitar cuantos informes técnicos considere precisos.

Cláusula 17. Apertura de las proposiciones.

Cláusula 17.1 Acto de apertura del Sobre A de la documentación administrativa

Concluido el plazo de presentación de proposiciones, la Mesa de Contratación procederá a la apertura y verificación de la documentación presentada por los licitadores, en tiempo y forma en el denominado Sobre A y se procederá a la calificación de la citada documentación. Si la Mesa observase defectos u omisiones subsanables en la documentación presentada, lo comunicará a los interesados por teléfono o, en su defecto, por email a través de los medios que los licitadores hayan indicado, concediéndoles un plazo no superior a 3 días hábiles para su corrección o subsanación. De igual forma, la Mesa podrá recabar del empresario la presentación de documentación complementaria o aclaratoria de la ya aportada, concediendo un plazo de 2 días naturales para ello.

Transcurridos dichos plazos, la Mesa de Contratación procederá a determinar los admitidos a la licitación, los rechazados, y las causas de su rechazo.

Cláusula 17.2 Acto público de apertura y examen del Sobre B

Dicho acto se iniciará con un pronunciamiento expreso sobre la calificación de las proposiciones efectuadas por la Mesa, identificando las admitidas a licitación, las rechazadas y sobre las causas de su rechazo, según el análisis del Sobre A.

Seguidamente, la Mesa de Contratación procederá a la apertura de los Sobres B, denominados "OFERTA ECONÓMICA" de los licitadores admitidos al procedimiento, dando lectura a la oferta económica y del resto de criterios evaluables de forma automática.

Si la Mesa observara que alguna de las ofertas presentadas no fuera admisible de conformidad con lo previsto en el artículo 84 RGCAP procederá a rechazar dicha oferta en resolución motivada.

De todo lo actuado conforme a los apartados anteriores, se dejará constancia en las Actas correspondientes en las que se reflejará el resultado del procedimiento y sus incidencias.

Cláusula 18. Ofertas anormalmente bajas.

El carácter anormal o desproporcionado de una oferta se determinará de acuerdo con los criterios establecidos en el artículo 85 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, y en la forma prevista en el artículo 149 de la LCSP.

Si hubieren presentado ofertas empresas que pertenezcan a un mismo grupo, en el sentido del artículo 42.1 del Código de Comercio, se tomará únicamente, para aplicar el régimen de identificación de las ofertas incursas en presunción de anormalidad, aquella que fuere más baja, y ello con independencia de que presenten su oferta en solitario o conjuntamente con otra empresa o empresas ajenas al grupo y con las cuales concurren en unión temporal.

Cuando se identifique una proposición que pudiera ser considerada como anormalmente baja, se dará un plazo de cinco (5) días naturales a contar desde el siguiente a la recepción del requerimiento para que el licitador justifique y desglose razonada y detalladamente el bajo nivel de los precios, o de costes, o cualquier otro parámetro en base al cual se haya definido la anormalidad de la oferta, mediante la presentación de aquella información y documentos que resulten pertinentes a estos efectos. El órgano de contratación podrá pedir justificación a estos licitadores sobre aquellas condiciones de la oferta que sean susceptibles de determinar el bajo nivel del precio o costes de la misma y, en particular, en lo que se refiere a los siguientes valores: a) El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción; b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras; c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras; d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201 de

Ant. Díaz

la LCSP, relativo a obligaciones en materia medioambiental, social o laboral; e) O la posible obtención de una ayuda de Estado.

En todo caso, se rechazarán las ofertas anormalmente bajas si se vulnera la normativa de subcontratación o no cumple las obligaciones en materia de medioambiente, social o laboral, nacional o internacional, incluyendo el incumplimiento de los convenios colectivos sectoriales vigentes.

Y en general se rechazarán las ofertas incursas en presunción de anormalidad si están basadas en hipótesis o prácticas inadecuadas desde una perspectiva técnica, económica o jurídica.

Si el órgano de contratación, considerando la justificación efectuada por el licitador, estimase que la información recabada no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador y que, por lo tanto, la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales, la excluirá de la clasificación y acordará la adjudicación a favor de la mejor oferta, de acuerdo con el orden en que hayan sido clasificadas.

Cláusula 19. Documentación previa a la adjudicación.

Antes de acordar la adjudicación del contrato, el órgano de contratación procederá de la siguiente forma:

- I. En caso de que las empresas estén inscritas en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas:
 - a) Comprobará en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas que la empresa está debidamente constituida, el firmante de la proposición tiene poder bastante para formular la oferta, ostenta la solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso la clasificación correspondiente y no está incurso en ninguna prohibición para contratar.
 - b) Requerirá a la empresa que ha obtenido la mejor puntuación mediante comunicación electrónica para que aporte el compromiso al que se refiere el artículo 75.2 y la documentación justificativa de que dispone efectivamente de los medios que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato conforme al artículo 76.2; y todo ello en el plazo de 7 días hábiles a contar desde el envío de la comunicación.
- II. En caso de que los licitadores no estén inscritos en el correspondiente Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas (disposición transitoria tercera de la LCSP).

El órgano de contratación requerirá, mediante comunicación electrónica, a la empresa que ha obtenido la mejor puntuación para que en el plazo de 7 días hábiles desde la notificación, aporte la siguiente documentación:

- a) Documentación acreditativa de la personalidad jurídica y capacidad de obrar del licitador, poderes del representante, documentos que acrediten la clasificación en su caso

o en todo caso la solvencia económica, financiera y técnica o profesional, declaración responsable de no estar incurso en prohibiciones o incompatibilidades para contratar, documentos que acrediten las normas de garantía de calidad y gestión medioambiental cuando se hayan requerido.

b) Documentación acreditativa de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias y con la Seguridad Social:

- Documento de alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas, referida al ejercicio corriente, o del último recibo del Impuesto sobre Actividades Económicas, completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado Impuesto, en el epígrafe correspondiente al objeto del contrato, siempre que ejerzan actividades sujetas a este impuesto, en relación con las actividades que venga realizando a la fecha de presentación de las proposiciones, que le faculte para su ejercicio en el ámbito territorial en que las ejercen.

En caso de estar exento de este impuesto presentará declaración justificativa al respecto.

- Certificación positiva en vigor acreditativa de que el licitador se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con la Administración del Estado (o, en su caso, con la Hacienda Foral correspondiente). Las empresas que tributen a una Hacienda Foral, deberán presentar, junto al certificado expedido por ésta en relación con sus obligaciones tributarias con dicha Hacienda Foral, una declaración responsable en la que se indique que no están obligadas presentar declaraciones tributarias periódicas a la Administración del Estado.
- Certificación positiva en vigor expedida por el Ente Público de Servicios Tributarios del Principado de Asturias acreditativa de que el licitador se encuentra al corriente de sus obligaciones tributarias con la Administración del Principado de Asturias.
- Certificación positiva en vigor expedida por la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social acreditativa del cumplimiento de sus obligaciones con la misma.
- No obstante, cuando la empresa no esté obligada a presentar las declaraciones o documentos a que se refieren los artículos 13 y 14 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, se acreditará esta circunstancia mediante declaración responsable.

c) Documento acreditativo de tener suscrito un seguro de responsabilidad civil y accidentes que cubra los daños y perjuicios que pudieran derivarse de las prestaciones objeto del contrato.

d) Cualesquiera otros documentos acreditativos de su aptitud para contratar que le reclame el órgano de contratación.

Cláusula 20. Decisión de no adjudicar o celebrar el contrato y desistimiento del procedimiento de adjudicación por el órgano de contratación.

Ant. López

El órgano de contratación podrá decidir no adjudicar o celebrar el contrato o desistir del procedimiento de adjudicación de acuerdo con lo previsto en el artículo 152 de la LCSP.

La decisión de no adjudicar o celebrar el contrato solo podrá adoptarse por razones de interés público, debidamente justificadas en el expediente. En este caso, no podrá promoverse una nueva licitación de su objeto en tanto subsistan las razones alegadas para fundamentar la decisión.

El desistimiento del procedimiento deberá estar fundado en una infracción no subsanable de las normas de preparación del contrato o de las reguladoras del procedimiento de adjudicación, debiendo justificarse en el expediente la concurrencia de la causa. El desistimiento no impedirá la iniciación inmediata de un procedimiento de licitación.

La decisión de no adjudicar o celebrar el contrato o el desistimiento del procedimiento podrán acordarse por el órgano de contratación antes de la formalización.

CAPÍTULO III. ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN

Cláusula 21. Adjudicación

El órgano de contratación deberá adjudicar el contrato dentro de los cinco días siguientes a la recepción de la documentación a la que se refiere la Cláusula 19.

La adjudicación se notificará a los licitadores, y desde el momento de la adjudicación, el órgano de contratación publicará en el perfil de contratante las ofertas presentadas y la documentación relativa a su valoración.

Contra el acto de adjudicación cabe interponer los recursos previstos por el art. 47 de la LCSP.

Cláusula 22. Seguros

El contratista adjudicatario, estará obligado a suscribir las pólizas de seguros que se indican a continuación por los conceptos, cuantías, coberturas, duración y condiciones igualmente establecidos:

- **Seguro de responsabilidad civil** en el que se incluyan la responsabilidad propia de la actividad así como la responsabilidad patronal, aquella que ocasione daños personales causados por la empresa ya sea por acción u omisión, al personal que presta sus servicios en ella, como consecuencia de un accidente laboral.

Cláusula 23. Perfección y formalización del contrato.

El contrato deberá formalizarse en documento administrativo que se ajuste con exactitud a las condiciones de la licitación, constituyendo dicho documento título suficiente para acceder a cualquier registro público. No obstante, el contratista podrá solicitar que el contrato se eleve a escritura pública, corriendo de su cargo los correspondientes gastos. En ningún caso se podrán incluir en el documento en que se formalice el contrato Cláusulas que impliquen alteración de los términos de la adjudicación.

Ant. Diego

El contrato se perfecciona con su formalización y en ningún caso podrá iniciarse la ejecución del contrato sin su previa formalización.

Previamente a la firma del contrato, el representante del adjudicatario deberá presentar ante el órgano de contratación:

1. Los documentos que acreditan su identidad y representación.
2. Si el adjudicatario fuera una Unión Temporal de Empresas, escritura pública de su constitución, CIF asignado y nombramiento de representante con poder suficiente.
3. Si se hubiere presentado Certificado expedido por el Registro de Licitadores del Principado de Asturias o del Estado, el adjudicatario deberá reiterar en el contrato la vigencia de las circunstancias que motivaron su expedición.

Cláusula 24. Gastos

Serán por cuenta del adjudicatario todos los gastos que el mismo deba realizar para el normal cumplimiento de las prestaciones contratadas, como son los generales, financieros, seguros, transportes y desplazamientos, honorarios de personal técnico a su cargo, formación, sueldos y seguros sociales de los trabajadores a su servicio, impuestos, tasas y contribuciones especiales de todas clases, sean municipales, autonómicas o estatales. Igualmente, los gastos, en su caso, de formalización del contrato, de subcontratación a terceros de los trabajos necesarios para la consecución del objeto del contrato, de acuerdo a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Técnicas y finalmente los gastos de publicidad, de haberlos.

Cláusula 25. Documentación con carácter contractual.

Tendrán carácter contractual el presente Pliego de Condiciones Particulares así como el Pliego de Prescripciones Técnicas y la oferta presentada por el adjudicatario, así como toda documentación aneja a los mismos.

En el acto mismo de formalización del contrato y junto con la firma del mismo, el adjudicatario firmará ambos Pliegos, dejando constancia con ello de su conocimiento y en prueba de su conformidad.

CAPÍTULO IV. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

Cláusula 26. Principio de riesgo y ventura.

De acuerdo con lo que establece el artículo 197 de la LCSP, la ejecución del contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista adjudicatario.

Cláusula 27. Ejecución y responsabilidad del contratista.

El contrato se ejecutará con sujeción a lo establecido en su clausulado, en el presente Pliego y los demás documentos contractuales.

El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones y servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan para la

Ant. d. y p. g.

Fundación o para terceros de las omisiones, errores, métodos inadecuados o conclusiones incorrectas en la ejecución del contrato, de acuerdo con lo establecido en el artículo 311 de la LCSP.

En el caso de que el adjudicatario hubiese estado incurso en presunción de anormalidad, el órgano de contratación establecerá mecanismos adecuados para realizar un seguimiento pormenorizado de la ejecución del mismo, con el objetivo de garantizar la correcta ejecución del contrato sin que se produzca una merma en la calidad de los servicios, las obras o los suministros contratados.

Cláusula 28. Prórroga del contrato.

De conformidad con lo expuesto en el cuadro resumen, el contrato podrá ser prorrogado a criterio de la Fundación en las mismas condiciones del contrato original. Podrán concretarse hasta un máximo de tres prórrogas de un año de duración. La prórroga ha de ser anunciada al Adjudicatario por parte de la Fundación al menos con un mes de antelación a la finalización del contrato (o de la prórroga correspondiente) en vigor.

Cláusula 29. Penalidades por incumplimiento de las obligaciones contractuales.

Cláusula 29.1. Por incumplimiento de la obligación principal del contrato.

El incumplimiento de la obligación principal del contrato dará lugar a la penalidad del 10% del presupuesto.

Cláusula 29.2. Por incumplimiento parcial o defectuoso.

El cumplimiento defectuoso de las prestaciones objeto del contrato, dará lugar a la imposición de penalidades de conformidad con el artículo 192 y 193 de la LCSP.

La penalidad a aplicar será un 10% del presupuesto del período de incumplimiento.

En todo caso, el incumplimiento de las obligaciones en materia medioambiental, social o laboral, y en especial los incumplimientos o los retrasos reiterados en el pago de los salarios o la aplicación de condiciones salariales inferiores a las derivadas de los convenios colectivos que sea grave y dolosa dará lugar a la imposición de las penalidades a las que se refiere esta cláusula, de acuerdo con lo previsto en el artículo 201 de la LCSP.

Cláusula 29.3 Por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución.

El incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato recogidas en el Anexo IV de acuerdo con lo establecido en el artículo 202 de la LCSP, dará lugar a la imposición de las penalidades previstas en el presente pliego.

Cláusula 29.4 Por demora.

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o de los plazos parciales recogidos en el programa de trabajo

aprobado, el órgano de contratación podrá optar por la imposición de penalidades, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 193 de la LCSP.

Si el retraso fuera producido por motivos no imputables al contratista, se estará a lo dispuesto en el apartado 2 del artículo 213 de la LCSP. En este caso, si el contratista ofreciera cumplir sus compromisos si se le amplía el plazo inicial de ejecución, el órgano de contratación se lo concederá dándosele un plazo que será, por lo menos, igual al tiempo perdido, a no ser que el contratista pidiese otro menor. El responsable del contrato emitirá un informe donde se determine si el retraso fue producido por motivos imputables al contratista.

En el caso de que el contrato incluyera cláusulas de revisión de precios y el incumplimiento del plazo fuera imputable al contratista, se procederá en la forma y en los términos previstos en el artículo 104 de la LCSP.

Si el licitador ofreciese una reducción en el plazo de ejecución del contrato y esta no fuese cumplida en la realización de la prestación, por causas imputables al contratista, será apercibido por escrito y conllevará una penalización de hasta el cinco por ciento (5%) del precio de adjudicación, oído el contratista.

Cada vez que las penalidades por demora alcancen un múltiplo del 5 por ciento (5%) del precio del contrato, IVA excluido, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades.

Asimismo, la Fundación tendrá las mismas prerrogativas cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

29.5 Imposición de penalidades

Las penalidades previstas en esta cláusula se impondrán por acuerdo del órgano de contratación, adoptada a propuesta del responsable del contrato que será inmediatamente ejecutivo, y se harán efectivas mediante deducción de las cantidades que, en concepto de pago total o parcial, deban abonarse al contratista o sobre la garantía que se hubiese constituido, cuando no puedan deducirse de los mencionados pagos.

En todo caso, en los supuestos a los que se refieren los subapartados anteriores en que no se prevea una penalidad o en que estando prevista no cubriera los daños causados a la Fundación, este exigirá al contratista la correspondiente indemnización de daños y perjuicios.

Cláusula 30. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios.

Será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Cuando tales daños y perjuicios hayan sido ocasionados como consecuencia inmediata y directa de una orden de la Fundación, será esta responsable dentro de los límites señalados en las leyes. En todo caso, será de aplicación lo preceptuado en el artículo 196 de la LCSP.

Aut. dmpg

La Fundación será responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencia de los vicios del proyecto en el contrato de obras, sin perjuicio de la posibilidad de repetir contra el redactor del proyecto.

En este caso, el contratista responderá de los daños y perjuicios que durante la ejecución o explotación de las obras se causen tanto al órgano de contratación como a terceros, por defectos e insuficiencias técnicas del proyecto o por los errores materiales, omisiones e infracciones de preceptos legales o reglamentarios en que el mismo haya incurrido, imputables a aquel.

La indemnización derivada de la responsabilidad exigible al contratista alcanzará el 50 por ciento del importe de los daños y perjuicios causados, hasta un límite máximo de cinco veces el precio pactado por el proyecto y será exigible dentro del término de diez años, contados desde la recepción del mismo por la Fundación, siendo a cargo de estas, en su caso, el resto de dicha indemnización cuando deba ser satisfecha a terceros.

Cláusula 31. Prerrogativas del órgano de contratación.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 190 de la LCSP el órgano de contratación ostenta la prerrogativa de interpretar los contratos administrativos, resolver las dudas que ofrezca su cumplimiento, modificarlos por razones de interés público, declarar la responsabilidad imputable al contratista a raíz de la ejecución del contrato, suspender la ejecución del mismo, acordar su resolución y determinar los efectos de esta.

El procedimiento para adoptar los acuerdos relativos a las prerrogativas antes enunciadas, se adoptará previa audiencia del contratista por plazo no superior a diez días.

Cláusula 32. Condiciones especiales de ejecución.

El órgano de contratación, en el Anexo IV, podrá establecer condiciones especiales en relación con la ejecución del contrato, siempre que estén vinculadas a su objeto, en el sentido del artículo 145 de la LCSP, no sean directa o indirectamente discriminatorias y sean compatibles con el Derecho.

En todo caso en el Anexo IV se indicará al menos una condición especial de ejecución de carácter económico, relacionada con la innovación, medioambiental o social.

Para el caso de incumplimiento de estas condiciones especiales de ejecución, deberán establecerse penalidades en el Anexo IV o atribuirles a estas condiciones el carácter de obligaciones contractuales esenciales a los efectos señalados en la letra f) del artículo 211 de la LCSP.

Cláusula 33. Modificación del contrato.

El presente pliego no prevé de forma alguna ninguna modificación específica del contrato. En consecuencia, el contratista no podrá realizar modificaciones en el contrato que no estuvieran previamente autorizadas por el órgano de contratación, aunque fueran consentidas, autorizadas u ordenadas por la FUNDACIÓN; el incumplimiento de esta prohibición dará lugar a la responsabilidad del contratista.

Ant. Chyng

Sin embargo, una vez perfeccionado el contrato, el órgano de contratación podrá introducir modificaciones en el mismo por razones de interés público y para atender a causas imprevistas, justificando debidamente su necesidad en el expediente de acuerdo con lo establecido en el artículo 205 LCSP. Estas modificaciones no podrán afectar a las condiciones esenciales del contrato.

Sólo podrán introducirse modificaciones por razones de interés público cuando se justifique suficientemente la concurrencia de alguno o varios de los supuestos tasados en el artículo 205 LCSP, siempre que no se alteren las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación. Sólo se podrán introducir las variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria. A tal efecto, se entenderá que se alteran las condiciones esenciales de la licitación y adjudicación en los supuestos indicados en el apartado 3º del artículo 205 LCSP.

Estas modificaciones serán en todo caso obligatorias para el contratista y deberán ser acordadas por el órgano de contratación.

Cláusula 34. Suspensión del contrato.

La Fundación podrá acordar la suspensión de la ejecución del contrato. Igualmente el contratista en caso de que la Fundación demore el pago del precio en más de cuatro meses, podrá proceder a la suspensión del cumplimiento del contrato, previa comunicación a la Fundación con un mes de antelación, de acuerdo con lo previsto en el artículo 198.5 de la LCSP.

Los efectos de la suspensión del contrato se regirán por lo dispuesto en el artículo 208 de la LCSP.

Cláusula 35. Personal.

El personal que por su cuenta aporte o utilice el adjudicatario para el servicio no adquirirá relación laboral alguna con la FUNDACIÓN, por entenderse que el mismo depende única y exclusivamente del adjudicatario, el cual tendrá todos los derechos y obligaciones inherentes a su calidad de empresario respecto al citado personal, con arreglo a la legislación laboral, sin que en ningún caso resulte responsabilidad de las obligaciones nacidas entre el adjudicatario y sus empleados, aun cuando los despidos y medidas que adopte sean como consecuencia directa o indirecta del cumplimiento, incumplimiento, rescisión o interpretación del presente contrato.

Como consecuencia de la cláusula anterior, el adjudicatario se obliga a llevar a cabo las contrataciones que sean precisas, utilizando alguna de las fórmulas previstas en la legislación vigente, que permita, en su caso, la resolución automática de aquellos contratos al extinguirse este contrato por cualquiera de las causas previstas en el Pliego de condiciones. Ante el supuesto de incumplimiento de la presente estipulación, o suscripción de contratos indefinidos o irresolubles a la extinción del presente contrato, serán de cuenta del adjudicatario las indemnizaciones y demás obligaciones económicas resultantes de la aplicación de la legislación vigente en materia laboral y de seguridad social a que hubiere lugar por la extinción de los contratos laborales en vigor, manteniéndose la FUNDACIÓN al margen de las relaciones laborales que celebre el adjudicatario, no procediendo la sucesión empresarial en los contratos celebrados.

Ant. d. n. p. g.

El empresario quedará obligado, respecto del personal que emplee en cualesquiera fases del servicio objeto del contrato, al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia laboral y de Seguridad Social, salud e higiene en el trabajo, reconocimientos médicos y prevención de riesgos laborales, así como de las que se promulguen durante la ejecución del contrato.

A fin de dar cumplimiento a los requerimientos contenidos en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de riesgos laborales, la empresa adjudicataria del servicio está obligada a colaborar en el establecimiento de los medios de coordinación necesarios en orden a la prevención de riesgos laborales del personal que preste servicios en las dependencias objeto del contrato. En especial darán traslado a sus trabajadores de las instrucciones e informaciones que les sean remitidas en relación con esta materia.

Asimismo, el personal de la empresa adjudicataria vendrá obligado a participar en cuantas sesiones informativas y simulacros se celebren en orden a la implantación del plan de emergencias del centro donde se preste el servicio, desarrollando un papel activo en la puesta en marcha del mismo. Sin perjuicio de lo anteriormente señalado, y en lo que respecta al desarrollo de las tareas que constituyen el objeto del contrato, la empresa adjudicataria asumirá respecto al personal propio cuantas obligaciones le imponga la citada Ley y sus disposiciones de desarrollo, en especial en materia de información, evaluación de riesgos y formación.

A la extinción del contrato objeto de este Pliego, no podrá producirse en ningún caso la consolidación como personal de la FUNDACIÓN de las personas que hayan realizado la prestación del servicio.

Además de las cláusulas anteriores también será obligación de la empresa adjudicataria presentar la siguiente documentación:

- En caso de que el servicio sea prestado por trabajadores por cuenta ajena de la empresa adjudicataria:
 1. Cada mes se enviará una relación de trabajadores que prestan servicios en las instalaciones de la FUNDACIÓN, así como copia de los modelos TC2 donde figuren.
 2. Documento acreditativo de la modalidad de organización preventiva seguido en la empresa.
 3. Certificados de formación en prevención de riesgos laborales de los trabajadores que van a realizar tareas en nuestras instalaciones, emitidos por una entidad acreditada o por Técnico de Prevención de Riesgos Laborales de la empresa.
 4. Ficha de Coordinación de Actividades Empresariales en la que se incluirá información sobre los Riesgos Evaluados y las Medidas Preventivas Planificadas de la Actividad Contratada, para lo que la FUNDACIÓN facilitará un modelo en blanco que será remitido debidamente cumplimentado y visado por técnico competente.
 5. Copia de los reconocimientos médicos (certificados de aptitud) del personal que va a trabajar en las instalaciones de la FUNDACIÓN.



6. Acuses de recibo de la entrega de información y, en caso de ser requeridos, de los Equipos de Protección Individual, facilitados a los trabajadores que van a desarrollar los trabajos.
- En caso de que el servicio sea prestado por trabajadores autónomos deberán aportar idéntica documentación, si bien el punto uno será sustituido por el recibo acreditativo de haber abonado las cuotas correspondientes al Régimen General de Autónomos.

Cláusula 36. Cesión del subcontratación y contrato.

La subcontratación y cesión del contrato requerirá en todo caso la previa y expresa autorización de la FUNDACIÓN.

Los subcontratistas quedarán obligados, en su caso, sólo ante el contratista principal que asumirá, por tanto, la total responsabilidad de la ejecución del contrato frente a la FUNDACIÓN, con arreglo estricto a los Pliegos de Condiciones Particulares y de Prescripciones Técnicas y a los términos del contrato.

Cláusula 37. Responsable del contrato.

El órgano de contratación podrá designar una persona física o jurídica, vinculada al ente contratante o aneja a él, como responsable del trabajo, quien supervisará la ejecución del mismo, comprobando que su realización se ajusta a lo establecido en el contrato, y cursará al contratista las órdenes e instrucciones del órgano de contratación.

Cláusula 38. Obligaciones de las partes.

Cláusula 38.1 Obligaciones del contratista

Se configura como obligación contractual esencial el cumplimiento del compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios personales y materiales que el contratista ha de formular en su oferta.

No podrá sustituirse ningún miembro del equipo humano integrante propuesto para la ejecución del contrato sin autorización de la FUNDACIÓN.

Durante la ejecución del contrato el adjudicatario está obligado a facilitar a las personas designadas por la FUNDACIÓN la información verbal o por escrito y la documentación que éstas soliciten para disponer de un pleno conocimiento de las circunstancias en las que se desarrollan las distintas actuaciones, así como de los eventuales problemas que puedan plantearse y de las tecnologías, métodos y herramientas utilizados para resolverlos.

El Adjudicatario será responsable único de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las prestaciones o servicios realizados, así como de las consecuencias que se deduzcan de las omisiones, errores, métodos inadecuados en la ejecución del contrato. A estos efectos deberá acreditar tener suscrito un seguro de responsabilidad civil y accidentes que cubra los daños y perjuicios que pudieran derivarse de las prestaciones objeto del contrato.

Los elementos que constituyen el equipo técnico que la empresa aporte para el cumplimiento del servicio podrán ser reconocidos y examinados por la FUNDACIÓN que podrá rechazar, mediante informe justificativo, cualquiera de ellos por considerarlo inadecuado, debiendo el contratista reemplazarlo garantizando la ejecución de la actividad.

Ant. dny/g

La empresa adjudicataria será responsable de las instalaciones y elementos que las integran, así como del control y funcionamiento de las mismas, de la conservación de todos y cada uno de sus componentes y de la calidad de los materiales y elementos utilizados. Igualmente, será responsable de los daños y roturas que sufra el material de las instalaciones, cualquiera que sea la causa que lo motive, a excepción de los casos de fuerza mayor recogidos en la Ley de Contratos del Sector Público.

El contratista deberá cumplir, bajo su exclusiva responsabilidad, las disposiciones vigentes en materia laboral, de seguridad social y de seguridad e higiene en el trabajo, debiendo tener a su cargo el personal necesario para la realización del objeto del contrato, respecto del que ostentará, a todos los efectos, la condición de empresario. El incumplimiento de estas obligaciones por parte del contratista o la infracción de las disposiciones en materia de seguridad por parte del personal designado por aquel no implicará ninguna responsabilidad para la FUNDACIÓN. Sin perjuicio de lo anterior, ésta podrá requerir al contratista para que acredite documentalmente el cumplimiento de las referidas obligaciones.

La FUNDACIÓN se reserva el derecho de exigir la sustitución de cualquier persona adscrita al servicio, por motivos de mal comportamiento, incapacidad para desarrollar su trabajo de forma normal, alteración del orden, desobediencia u otras causas justificadas.

Si el adjudicatario recibiese una comunicación de preaviso de huelga, o tuviere conocimiento de que tal situación puede producirse, deberá notificar formalmente y de inmediato tal circunstancia a la FUNDACIÓN, a fin de acordar las medidas oportunas y, en particular, determinar propuesta de cobertura de servicios mínimos que se realice a la autoridad laboral competente.

Si llegara finalmente a concretarse la situación de huelga, el adjudicatario solamente tendrá derecho a percibir la parte proporcional de la retribución correspondiente a los puestos de trabajo realmente cubiertos en los distintos turnos, voluntariamente o por cobertura de servicios mínimos legalmente establecidos, durante los días en los que se mantenga esa situación.

Además de las anteriormente señaladas son también obligaciones de la empresa adjudicataria las siguientes:

- Responder de los daños causados por cualquier motivo que se puedan producir en las personas y/o en los bienes como consecuencia de la prestación del servicio objeto del contrato. En este sentido, será obligación del contratista indemnizar todos los daños y perjuicios que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato.
- Aceptar las modificaciones que como consecuencia y en las condiciones establecidas en el presente Pliego, proponga la FUNDACIÓN respecto del ámbito de actuación, horarios, frecuencias, etc.
- El Adjudicatario será responsable de que el personal afecto al servicio esté en posesión de las correspondientes autorizaciones administrativas para ejercer su profesión de conformidad con la normativa sectorial de aplicación.
- Corresponde al contratista la obtención de cuantas licencias y autorizaciones requieran, en su caso, para la realización del servicio contratado.



Los profesionales que presten el servicio en el Centro, tendrán la obligación de asistir a cuantas reuniones la FUNDACIÓN estime necesario realizar para el correcto desarrollo del servicio.

Asimismo deberá asignarse un responsable del servicio, que vendrá obligado a ser el interlocutor con la FUNDACIÓN para la prestación del servicio

Cláusula 38.1.1. Obligaciones laborales, sociales, fiscales y de protección de medio ambiente.

El personal que la empresa adjudicataria deba contratar para atender sus obligaciones dependerá exclusivamente de ésta, sin que a la extinción del contrato pueda producirse en ningún caso la consolidación de las personas que hayan realizado los trabajos como personal del órgano contratante.

El personal que preste el servicio objeto del contrato, dependerá laboralmente de la empresa adjudicataria, la cual está obligada a abonar los importes correspondientes a salarios y seguridad social vigentes, o que en lo sucesivo se estipulen, de conformidad con lo dispuesto en Texto Refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores, y en el Convenio Colectivo que resulte de aplicación a la empresa adjudicataria y demás normativa, quedando exenta la FUNDACIÓN de toda responsabilidad que pudiera derivarse al respecto.

El contratista deberá designar un representante que asuma las directrices y órdenes dadas por los técnicos de la Fundación. Dicha persona asumirá la responsabilidad y la coordinación del personal asignado al contrato de servicio, que será el interlocutor válido o persona de contacto con la Fundación, deberá estar permanente localizable, ante cualquier eventualidad.

La empresa adjudicataria cumplirá fielmente las instrucciones recibidas por la Fundación para el normal funcionamiento de los servicios.

El personal destinado a la realización de los trabajos recogidos en este contrato, deberá pertenecer a la plantilla de la empresa adjudicataria y estar en situación de legalidad laboral, situación que se deberá mantener durante el periodo de duración de este contrato.

El personal que por su cuenta aporte o utilice el adjudicatario para el servicio no adquirirá relación laboral alguna con la FUNDACIÓN, por entenderse que el mismo depende única y exclusivamente del adjudicatario, el cual tendrá todos los derechos y obligaciones inherentes a su calidad de empresario respecto al citado personal, con arreglo a la legislación laboral, sin que en ningún caso resulte responsabilidad de las obligaciones nacidas entre el adjudicatario y sus empleados, aun cuando los despidos y medidas que adopte sean como consecuencia directa o indirecta del cumplimiento, incumplimiento, rescisión o interpretación del presente contrato.

Como consecuencia de la cláusula anterior, el adjudicatario se obliga a llevar a cabo las contrataciones que sean precisas, utilizando alguna de las fórmulas previstas en la legislación vigente, que permita, en su caso, la resolución automática de aquellos contratos al extinguirse este contrato por cualquiera de las causas previstas en el Pliego de condiciones. Ante el supuesto de incumplimiento de la presente estipulación, o suscripción de contratos indefinidos o irresolubles a la extinción del presente contrato, serán de cuenta del adjudicatario las indemnizaciones y demás obligaciones económicas resultantes de la aplicación de la legislación vigente en materia laboral y de seguridad social a que hubiere lugar por la extinción de los contratos laborales en vigor, manteniéndose la FUNDACIÓN al margen de las relaciones laborales que celebre el adjudicatario, no procediendo la sucesión empresarial en los contratos celebrados.

Ant. d. n. g.

El adjudicatario facilitará a la FUNDACIÓN, cuando éste lo solicite, fotocopias de los contratos y de los partes de alta, baja o alteraciones de la Seguridad Social, de la totalidad del personal que por su cuenta destine al servicio.

El adjudicatario deberá formar a todos sus trabajadores en las disciplinas necesarias para cubrir sus cometidos.

El personal estará obligado a realizar las funciones que por la FUNDACIÓN se determinen, dentro del plan de autoprotección de cada uno de los edificios.

Además de las cláusulas anteriores también será obligación de la empresa adjudicataria presentar la siguiente documentación:

En caso de que el servicio sea prestado por trabajadores por cuenta ajena de la empresa adjudicataria:

1. Cada mes se enviará una relación de trabajadores que prestan servicios en las instalaciones de la FUNDACIÓN, así como copia de los modelos TC2 donde figuren.
2. Documento acreditativo de la modalidad de organización preventiva seguido en la empresa.
3. Certificados de formación en prevención de riesgos laborales de los trabajadores que van a realizar tareas en nuestras instalaciones, emitidos por una entidad acreditada o por Técnico de Prevención de Riesgos Laborales de la empresa.
4. Ficha de Coordinación de Actividades Empresariales en la que se incluirá información sobre los Riesgos Evaluados y las Medidas Preventivas Planificadas de la Actividad Contratada, para lo que la FUNDACIÓN facilitará un modelo en blanco que será remitido debidamente cumplimentado y visado por técnico competente.
5. Copia de los reconocimientos médicos (certificados de aptitud) del personal que va a trabajar en las instalaciones de la FUNDACIÓN.
6. Acuses de recibo de la entrega de información y, en caso de ser requeridos, de los Equipos de Protección Individual, facilitados a los trabajadores que van a desarrollar los trabajos.

En caso de que el servicio sea prestado por trabajadores autónomos deberán aportar idéntica documentación, si bien el punto uno será sustituido por el recibo acreditativo de haber abonado las cuotas correspondientes al Régimen General de Autónomos.

El contratista está obligado al cumplimiento de las disposiciones vigentes en materia fiscal, laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad, de prevención de riesgos laborales y de protección del medio ambiente que se establezcan tanto en la normativa vigente como en los pliegos que rigen la presente contratación.

El órgano de contratación podrá señalar en el Pliego de Prescripciones Técnicas el organismo u organismos de los que los candidatos o licitadores puedan obtener la información pertinente relativa a las citadas obligaciones.

Los datos personales facilitados en el marco de la relación contractual serán tratados por la Fundación Niemeyer, con su domicilio social en la Avda. del Zinc, s/n, 33490 Avilés, con las finalidades descritas a continuación.



Salvo que expresamente se indique lo contrario en el momento de recabarlos, todos los datos personales que se recaben son de obligada aportación al ser elementos indispensables para la gestión, mantenimiento y control de nuestra relación contractual. La no facilitación de aquéllos, llevará aparejada la imposibilidad de tramitar su solicitud, prestarle el servicio contratado o en definitiva llevar a término nuestra relación contractual.

Finalidades del tratamiento:

1. En base a la relación contractual, la Fundación tomará los datos necesarios para poder realizar la correcta prestación del servicio.
2. En base a una obligación legal la Fundación empleará los datos para:
 - a. Verificar la identidad del contratista, así como llevar a cabo las comprobaciones correspondientes sobre su actividad económica, conforme a lo establecido en la legislación española vigente en materia de prevención de blanqueo de capitales y financiación del terrorismo así como cualquier otra aplicable. Con esta finalidad, así como la de prevención del fraude, la Fundación podrá acudir a fuentes de organismos públicos, así como a fuentes de información abiertas, como diarios y boletines oficiales, registros públicos, resoluciones de las Administraciones Públicas, guías telefónicas o listas de personas pertenecientes a colegios profesionales.
 - b. Comunicar información a autoridades públicas, reguladores u órganos gubernamentales en aquellos supuestos en que es necesario hacerlo por ley, normativa local o en el cumplimiento de obligaciones regulatorias.
 - c. Cualquier otra derivada de una obligación legal de cualquier ámbito territorial aplicable.

Destinatarios:

En los términos descritos en el apartado de Finalidades de tratamiento, la Fundación podrá comunicar sus datos personales a las Autoridades públicas, reguladores u órganos gubernamentales o jurisdiccionales en aquellos supuestos en que es necesario hacerlo por ley, normativa local o en el cumplimiento de obligaciones regulatorias.

Al margen de las anteriores comunicaciones de datos, la Fundación puede contar, en algunos casos y par algunos tratamientos, con la colaboración de algunos terceros proveedores de servicios que tienen acceso a sus datos personales y que tratan los referidos datos en nombre y por cuenta de la Fundación como consecuencia de una prestación de servicios.

Los consentimientos presentados pueden ser revocados por el interesado en cualquier momento, pudiendo ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, así como el derecho de supresión de limitación del tratamiento y el derecho a la portabilidad de sus datos acreditando su identidad.

Sus datos personales serán conservados durante todo el tiempo que dure la relación contractual entre Usted y la Fundación.

Una vez finalizada la misma, se procederá a la eliminación de sus datos personales en el momento en que se hayan llevado a cabo todas las acciones necesarias para gestionar y dar por concluida cualquier obligación que pudiera quedar remanente entre las partes, llevando a cabo en ese periodo todas las gestiones administrativas necesarias, salvo en aquellos casos en los que

Ant. López

Usted nos haya facilitado su consentimiento para enviarle comunicaciones comerciales una vez finalizada la relación contractual.

Sin perjuicio de lo anterior, sus datos serán conservados debidamente bloqueados, mientras puedan derivarse responsabilidades de la ejecución de nuestra relación contractual, así como para el cumplimiento de otras obligaciones legales a cargo de la Fundación.

A este respecto, la Fundación garantiza que no tratará los datos salvo que sea necesario para la formulación, ejercicio o defensa de reclamaciones o cuando éste sea requerido para facilitar los mismos a la Administración Pública, Jueces y Tribunales durante el periodo de prescripción de sus derechos u obligaciones legales.

Cláusula 38.1.2. Protección de los datos y ficheros librados a la entidad adjudicataria.

La entidad adjudicataria se obliga al cumplimiento de lo establecido en la Disposición Adicional Vigésimo Quinta de la LCSP, en la Ley Orgánica de Protección de Datos de Carácter Personal y en el Real Decreto 994/1999, de 11 de Junio, por el cual se aprueba el Reglamento de medidas de seguridad de los ficheros automatizados que contengan datos de carácter personal, en relación a los datos personales a los que tenga acceso durante la vigencia de este contrato.

La documentación e información que se desprenda o a la cual se tenga acceso con ocasión del contrato, tiene carácter confidencial y no podrá ser objeto de reproducción total o parcial en ningún medio o soporte, ni tratamiento o edición informática, ni transmisión a terceros fuera del estricto ámbito de su ejecución directa, incluso entre el resto del personal que tenga o pueda tener la entidad adjudicataria de este contrato.

La entidad adjudicataria del contrato y sus trabajadores se obligan a guardar estricto secreto de toda aquella información a la cual tengan acceso y del cumplimiento de todas aquellas medidas técnicas y organizativas que se establezcan para garantizar la confidencialidad e integridad de la información. Estas obligaciones subsistirán incluso después de finalizar y extinguirse la vinculación derivada del contrato suscrito.

Cláusula 38.1.3. Gastos exigibles al contratista.

Son de cuenta del Contratista, de acuerdo con lo previsto en el artículo 75 del RGLCAP, los gastos del anuncio o anuncios de licitación y adjudicación, en su caso, hasta el límite máximo recogido en el apartado J del Cuadro-Resumen, de la formalización del contrato, así como cualesquiera otros que resulten de aplicación, según las disposiciones vigentes en la forma y cuantía que éstas señalen.

Cláusula 38.2. Obligaciones de la Fundación.

Cláusula 38.2.1. Facturación y forma de pago de las prestaciones

Al término de las correspondientes prestaciones, realizadas de conformidad con lo previsto en el presente PCP, de prescripciones técnicas y demás documentación contractual, la empresa adjudicataria emitirá facturas con carácter mensual por el total de los trabajos para la aprobación por la FUNDACIÓN, acompañando la justificación de su realización.

Los pagos se efectuarán mediante transferencia a 30 días desde la fecha de conformidad de la correspondiente factura, siendo el día de pago el 30 de cada mes.

Ant. Chyng

Para que haya lugar al inicio del cómputo de plazo para el devengo de intereses, el contratista deberá haber cumplido la obligación de presentar la factura ante el registro administrativo correspondiente en los términos establecidos en la normativa vigente sobre factura electrónica, en tiempo y forma, en el plazo de treinta días desde la prestación del servicio.

Cláusula 38.2.2. Tributos

Tanto en las ofertas que formulen los licitadores como en las propuestas de adjudicación, se entenderán comprendidos, a todos los efectos, los tributos de cualquier índole que graven los diversos conceptos.

Cláusula 39. Régimen de responsabilidades.

Cualquier incumplimiento del presente contrato por parte del contratista podrá dar lugar a la resolución o exigencia de cumplimiento, en ambos casos, sin perjuicio del derecho a reclamar los daños y perjuicios que pudieran haberse causado a la FUNDACIÓN.

Cláusula 40. Confidencialidad de la información.

La FUNDACIÓN no divulgará la información facilitada por los empresarios que éstos hayan designado como confidencial. Este carácter afecta, en particular, a los secretos técnicos o comerciales y a los aspectos confidenciales de las ofertas.

Así mismo, el contratista deberá respetar la confidencialidad de aquella información a la que tenga acceso durante la ejecución del contrato a la que se hubiese dado dicho carácter en el contrato de adjudicación o por su propia naturaleza deba ser tratada como tal. El deber de confidencialidad se mantendrá durante un plazo de cinco años desde la fecha en que se tenga conocimiento de la información salvo que en el contrato se establezca un plazo mayor.

En consecuencia, queda expresamente prohibida la reproducción, distribución, comunicación, transformación, puesta a disposición o cualquier tipo de manipulación de la información confidencial de la FUNDACIÓN, contenida tanto en soportes magnéticos como en soportes convencionales, a ninguna tercera persona física o jurídica, de forma gratuita u onerosa.

El contratista será responsable del cumplimiento de las obligaciones de confidencialidad del personal a su servicio y de cualesquiera personas o entidades que sean colaboradoras o subcontratadas por ellas.

El contratista sólo permitirá el acceso a la información confidencial a aquellas personas que tengan necesidad de conocerla para el desarrollo de las actividades y servicios contratados.

Los datos recogidos para la presente licitación son los únicos adecuados, pertinentes y no exclusivos para poder realizar la gestión administrativa de la licitación. Esta información queda registrada en un fichero de datos de carácter personal propiedad de la FUNDACIÓN CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER PRINCIPADO DE ASTURIAS cuyo uso es exclusivo para la entidad, pudiendo ser éstos objeto de cesiones autorizadas por ley, prevaleciendo el deber de secreto y guarda.

Asimismo, FUNDACIÓN CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER PRINCIPADO DE ASTURIAS, como responsable del fichero, con domicilio en Av. Del Zinc S/N

Ant. duque

33490 Avilés, Asturias, comunica a los interesados de sus derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, todo ello de acuerdo con la ley orgánica 15/1999 de 13 de diciembre de Protección de Datos de CENTRO CULTURAL INTERNACIONAL OSCAR NIEMEYER PRINCIPADO DE ASTURIAS, para ejercitar cualquiera de los derechos anteriormente citados.

1.1 Este contrato tiene carácter privado de conformidad con lo dispuesto en el artículo 26.1.b) de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en adelante LCSP.

1.2 Será de aplicación, en cuanto a su preparación y adjudicación, en defecto de normas específicas, lo dispuesto en la LCSP y sus disposiciones de desarrollo, aplicándose supletoriamente las restantes normas de derecho administrativo.

1.3 Asimismo, el orden jurisdiccional civil será el competente para resolver las controversias que surjan entre las partes en relación con los efectos, cumplimiento y extinción de los contratos privados (art. 27.2 LCSP).

Cláusula 41. Protección de datos de carácter personal

47.1. De acuerdo con lo establecido en la Ley Orgánica, de 13 de diciembre de Protección de Datos de Carácter Personal (en adelante LOPD), los licitadores presentados al procedimiento de contratación, así como el adjudicatario en su caso quedan informados, y se obligan a informar a su personal, que los datos a los que tenga acceso la Fundación durante el desarrollo del procedimiento de contratación, así como de los servicios objeto del contrato, serán incorporados a los ficheros existentes de la Entidad.

La empresa adjudicataria y su personal están obligados a guardar secreto profesional respecto a los datos de carácter personal de los que haya podido tener conocimiento por razón de la prestación del contrato, obligación que subsistirá aún después de la finalización del mismo, de conformidad con el artículo 10 de la LOPD, de 13 de diciembre de 1999.

El adjudicatario deberá formar e informar a su personal de las obligaciones que en materia de protección de datos estén obligados a cumplir en el desarrollo de sus tareas para la prestación del contrato, en especial las derivadas del deber de secreto, respondiendo la empresa adjudicataria personalmente de las infracciones legales en que por incumplimiento de sus empleados se pudiera incurrir.

El adjudicatario y su personal durante la realización de los servicios que se presten como consecuencia del cumplimiento del contrato, estarán sujetos al estricto cumplimiento de los documentos de seguridad de las dependencias municipales en las que se desarrolle su trabajo.

Asimismo, quedan informados del tratamiento automatizado a que van a ser sometidos dichos datos, para su uso interno, gestión de adjudicación y, en su caso, contratación, la gestión administrativa, económica y contable derivada de la prestación de sus servicios, así como para la confirmación del cumplimiento de las obligaciones y/o requisitos establecidos en la prestación de los servicios contratados, en la medida en que pueden ser requeridos, para lo cual da su autorización.

Aut. digital

Además, las entidades licitadoras y la adjudicataria, en su caso, se obligan a la comunicación de dichas finalidades al personal bajo su responsabilidad, al objeto de comunicarles la incorporación de sus datos a los ficheros de esta Fundación.

Quedan, igualmente informados sobre la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición, en los términos establecidos en la legislación vigente. El responsable del fichero es la Fundación Oscar Niemeyer en el Principado de Asturias, con domicilio a estos efectos en la avda. del Zinc, s/n, Avilés (Asturias), donde podrán dirigirse por escrito en el caso de lo encontrarán necesario o a través del siguiente email: director@niemeyercenter.org.

En este sentido, y a través de la presentación de su oferta, el representante en nombre de la entidad licitadora presta su conformidad a la recogida de datos, así como a la comunicación, para las finalidades señaladas anteriormente, que pueda ser realizada entre la Fundación y otras entidades relacionadas con la prestación del servicio objeto del contrato en los términos previstos en la indicada Ley.

Asimismo, y en la medida en que por su condición puedan acceder a datos de carácter personal, se obliga a mantener absoluta confidencialidad y discreción sobre la información obtenida en el ejercicio de su condición a cerca de las actividades, usuarios, personal y organismos relacionados con la Fundación, especialmente en lo que se refiere a Datos de Carácter Personal, incluso tras la finalización de su relación con la entidad.

En relación con la confidencialidad será de aplicación lo dispuesto en el artículo 133 LCSP. El contratista deberá respetar el carácter confidencial de aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato a la que se le hubiese dado el referido carácter en los pliegos o en el contrato, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal. Este deber se mantendrá en el plazo establecido de 60 (SESENTA) MESES.

No se podrá divulgar la información facilitada por los empresarios que estos hayan designado como confidencial, y así haya sido acordado por el órgano de contratación. A estos efectos, los licitadores deberán incorporar en cada uno de los sobres la relación de documentación para los que propongan ese carácter confidencial, fundamentando el motivo de tal carácter.

Finalmente, la empresa adjudicataria y la Fundación, en cumplimiento del artículo 12 de la LOPD 15/1999, regularán el citado acceso y tratamiento de datos de carácter personal mediante la formalización del pertinente "Contrato de confidencialidad".

Cláusula 42. Causas de resolución del contrato.

Son causas de resolución del contrato:

- a. La muerte o incapacidad sobrevenida del contratista individual o la extinción de la personalidad jurídica de la sociedad contratista.
- b. El mutuo acuerdo entre la FUNDACIÓN y el contratista.
- c. La no formalización del contrato en plazo.
- d. El incumplimiento por parte del contratista de cualesquiera prestaciones objeto del contrato.

Ant. d. u. p. g.

- e. El abono a los trabajadores de la empresa adjudicataria salarios con importes por debajo del mínimo que en cada momento recoja el correspondiente convenio colectivo de la Comunidad Autónoma de Asturias o supletoriamente el nacional que resulte de aplicación.
- f. La sustitución de personal adscrito al servicio sin el previo consentimiento de la FUNDACIÓN o la falta de comunicación de un cambio de personal por la empresa adjudicataria por motivos imprevistos o urgentes.

En caso de resolución por causas imputables al contratista, éste responderá de los daños y perjuicios que sean causados a la FUNDACIÓN.

CAPÍTULO V. Recursos y jurisdicción

Cláusula 43. Recursos.

En los supuestos previstos en el artículo 44 LCSP, procederá con carácter potestativo la interposición del recurso administrativo especial en materia de contratación previo al contencioso-administrativo, en el plazo de 15 días hábiles, en los términos previstos en el artículo 50 LCSP.

En otro caso, se aplicará lo previsto en el segundo párrafo del apartado 6 del artículo 44 LCSP.

Cláusula 44. Jurisdicción.

En cuanto a la determinación de la jurisdicción competente se aplicará lo previsto en el artículo 27 LCSP.

Ant. Diego

ANEXO I
DECLARACIÓN RESPONSABLE
(Artículo 159.1.c) LCSP)

D./D^a en calidad de con DNI/NIE n^o
..... en nombre de la empresa con CIF
..... acreditado mediante poder de representación (Mancomunado, Solidario, Otro)
....., con domicilio social en la calle n^o de la
localidad de la provincia de Código Postal y teléfono
....., correo electrónico y Fax a efectos de notificaciones

DECLARA RESPONSABLEMENTE BAJO SU RESPONSABILIDAD:

1. Que, el abajo firmante, ostenta la representación de la sociedad que presenta la oferta.
2. Que la empresa cumple con los requisitos de capacidad y solvencia, exigidos en este Pliego. En el caso de actuar como representante, que ostenta poder bastante para ello.
3. Que cuenta con la adecuada solvencia económica, financiera y técnica o, en su caso, la clasificación correspondiente.
4. Que la empresa cuenta con la habilitación empresarial o profesional exigida para la realización de la actividad o prestación de los servicios así como las autorizaciones necesarias para su ejercicio.
5. Que la citada empresa, sus administradores y representantes legales, así como el firmante, no se hallan incursos en prohibiciones para contratar, según lo dispuesto en el artículo 71 de la LCSP.
6. Que la citada empresa se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes y no tiene deudas en periodo ejecutivo con el Principado de Asturias, y si las tiene, están garantizadas.
7. Que la oferta presentada por la empresa se ha tenido en cuenta las obligaciones derivadas de las disposiciones vigentes en materia de protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales, y protección del medio ambiente.

Y para que conste, firmo la presente declaración en a de de

Sello de la Empresa y firma autorizada

Fdo:

ant. dny/g.

ANEXO II
DECLARACIÓN PARA EMPRESAS EXTRANJERAS DE SOMETIMIENTO A LA
JURISDICCIÓN DE LOS JUZGADOS Y TRIBUNALES ESPAÑOLES.

(Artículo 140.1 letra f) de la LCSP).

[Cumplimentar únicamente en el caso de empresas extranjeras]

D./Daen calidad de con DNI/NIE nº
..... en nombre de la empresa con CIF
..... acreditado mediante poder de representación (Mancomunado, Solidario,
Otro), con domicilio social en la calle nº..... de la
localidad.....de la provincia de Código Postal..... y teléfono
....., correo electrónico y Fax a
efectos de notificaciones

DECLARA RESPONSABLEMENTE:

Que se somete a la jurisdicción de los juzgados y tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que le pudiera corresponder.

..... a de de

Y para que conste, firmo la presente declaración en a dede

Sello de la Empresa y firma autorizada

Fdo:



ANEXO III
COMPROMISO DE CONSTITUCIÓN FORMAL DE UNIÓN TEMPORAL.

(Artículo 140.1 letra e), en conexión con el artículo 69.3 de la LCSP).

[Solo cumplimentar en caso de que se presente una Unión Temporal. Esta declaración puede firmarse conjuntamente o individualmente por cada una de las empresas que formen parte de la UTE, en este último caso, solo tendrá validez cuando sean coincidentes.]

D./D^aen calidad de con DNI/NIE n^o
..... en nombre de la empresa con CIF
..... acreditado mediante poder de representación (Mancomunado, Solidario, Otro), con domicilio social en la calle n^o..... de la localidad.....de la provincia de Código Postal..... y teléfono
....., correo electrónico y Fax a efectos de notificaciones,

y

D./D^aen calidad de con DNI/NIE n^o
..... en nombre de la empresa con CIF
..... acreditado mediante poder de representación (Mancomunado, Solidario, Otro), con domicilio social en la calle n^o..... de la localidad.....de la provincia de Código Postal..... y teléfono
....., correo electrónico y Fax a efectos de notificaciones,

[En caso de que hubiera más partícipes en la UTE incorporar sus correspondientes datos]

DECLARAN RESPONSABLEMENTE:

Que concurren a la licitación agrupados en una UTE de la que forman parte las siguientes empresas, cada una de las cuales participa en el porcentaje que asimismo se indica y que asumen el compromiso de constituirse formalmente en UTE, en caso de resultar adjudicatarios:

.....
.....
.....

Y para que conste, firmo la presente declaración en a dede

Sello de la Empresa y firma autorizada

Fdo:

Ant. Chylo

ANEXO IV

CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Se establecen las siguientes condiciones especiales de ejecución de conformidad con lo previsto en el artículo 202 de la LCSP:

- De tipo social:
 - o Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables.

Tendrán la consideración de obligaciones contractuales esenciales, a los efectos de la letra f) del artículo 211 de la LCSP:

- ☒ Todas las indicadas anteriormente.

Ant. Chyfer.

ANEXO V

1. La solvencia económica y financiera y técnica o profesional, se acreditará mediante la aportación de los documentos a que se refieren los criterios de selección marcados.

SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA

	Declaración sobre el volumen global de negocios del licitador referido al año de mayor volumen de negocios de los tres últimos concluidos. Criterios de selección: *Volumen anual de negocios de importe superior a 22.000,00 euros. Se acreditará mediante: Cuentas anuales debidamente registradas o declaraciones fiscales en las que se contenga expresamente la cifra anual de negocios.
	Seguro de indemnización por riesgos profesionales vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas junto con un compromiso de renovación o prórroga del mismo que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato. Alternativamente se podrá aportar un compromiso vinculante de suscripción de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe no inferior al valor estimado del contrato que deberá hacerse efectivo en caso de resultar adjudicatario dentro del plazo de diez días hábiles al que se refiere el apartado 2 del artículo 151 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público. Criterios de selección: *Suscripción de seguro de indemnización por riesgos profesionales Se acreditará mediante: certificado de seguro

SOLVENCIA TÉCNICA O PROFESIONAL

	Relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos cinco años del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato. Criterios de selección: El requisito mínimo será de 15.400 euros (importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato, o de su anualidad media si esta es inferior al valor estimado del contrato). Se acreditará mediante: Certificado por la entidad comprensivo del objeto y coste del servicio adjudicado.
--	--

Ant. d. n. y. p.

ANEXO VI

MODELO DE OFERTA ECONOMICA

D./D.^a..... en calidad de con
DNI/NIE n.º: en nombre propio o en representación de la empresa
....., con C.I.F.:....., inscrita en el Registro de
Licitadores de con el n.º, al objeto de participar en la
contratación denominada.....convocada por la Fundación Niemeyer, se
compromete a la ejecución del siguiente contrato por la cantidad de que se señala en la tabla
(IVA, excluido), ajustándose en todo a los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y al
Pliego de Prescripciones Técnicas que declara conocer.

OFERTA ECONÓMICA	Importe en Euros	
	En letra	En número
BASE (IVA excluido)		

OFERTA COMPLEMENTARIA COMPROMISO PRESENCIAL	Nº HORAS SEMANALES ADICIONALES (MÁXIMO PUNTUABLE 4 HORAS ADICIONALES)	
	En letra	En número

Resto de criterios de valoración automática:

- Antigüedad y experiencia en empresas y entidades y fundaciones de carácter similar a la Fundación Niemeyer:
 - Nº de empresas en las que se declara un contrato de asesoría contable, fiscal y laboral con un mínimo de 3 años de vigencia de contrato en los últimos 10 años. Este aspecto será acreditado por la copia del contrato o certificado de actividad emitido por la entidad o fundación en el que aparezca expresamente el nombre de la empresa licitadora y los años de servicio de la misma. Por cada empresa acreditada se otorgará 0,5 puntos, hasta un máximo de 17 puntos.:

 - Nº de entidades públicas (empresa pública o cualquier tipo de organismo directamente dependiente de la administración central, autonómica o local) o fundación acogida a la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones, que haya sido asesorada por la empresa licitadora por contrato durante un mínimo de 3 años en los últimos 10 años. Este aspecto será acreditado por la copia del contrato o certificado de actividad emitido por la entidad pública o fundación en el que aparezca expresamente el nombre de la empresa licitadora y los años de servicio de la misma. Por cada entidad acreditada se otorgarán 5 puntos, hasta un máximo de 30 puntos: _____

En a..... de..... de 20...

(SELLO EMPRESA Y FIRMA DE REPRESENTANTE LEGAL) FIRMADO



ANEXO VII

CRITERIOS DE VALORACIÓN DE LAS OFERTAS SUJETOS A EVALUACIÓN

Los criterios objetivos que servirán de base para la adjudicación del contrato, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 146 de la LCSP, será la mejor oferta económica sobre una base de un máximo de 100 puntos

El sistema de adjudicación será mediante procedimiento abierto, según establecen las normas internas de contratación de la Fundación Centro Cultural Internacional Oscar Niemeyer - Principado de Asturias.

Todos los criterios de adjudicación son evaluables de forma automática, incluidos los criterios relacionados con la calidad en la prestación del presente contrato, a los efectos previstos en el artículo 145.4 segundo párrafo de la LCSP, los previstos en el apartado A2) y B.1).

Los criterios objetivos que servirán de base para la adjudicación del concurso serán los siguientes:

A) Criterios relacionados con la calidad del trabajo: hasta 55 puntos.

A.1) Criterios que dependen de valoración automática: hasta 47 puntos.

Considerando como criterios para la valoración de este apartado el acierto técnico del contenido del documento según las indicaciones recogidas en el presente Pliego, la propuesta será puntuada con arreglo a la siguiente escala:

- Antigüedad y experiencia en empresas y entidades y fundaciones de carácter similar a la Fundación Niemeyer:
 - Por cada empresa en la que se declare un contrato de asesoría contable, fiscal y laboral con un mínimo de 3 años de vigencia de contrato en los últimos 10 años. Este aspecto será acreditado por la copia del contrato o certificado de actividad emitido por la entidad o fundación en el que aparezca expresamente el nombre de la empresa licitadora y los años de servicio de la misma. Por cada empresa acreditada se otorgará 0,5 puntos, hasta un máximo de 17 puntos.
 - Por cada entidad pública (empresa pública o cualquier tipo de organismo directamente dependiente de la administración central, autonómica o local) o fundación acogida a la Ley 50/2002, de 26 de diciembre, de Fundaciones, que haya sido asesorada por la empresa licitadora por contrato durante un mínimo de 3 años en los últimos 10 años. Este aspecto será acreditado por la copia del contrato o certificado de actividad emitido por la entidad pública o fundación en el que aparezca expresamente el nombre de la empresa licitadora y los años de servicio de la misma. Por cada entidad acreditada se otorgarán 5 puntos, hasta un máximo de 30 puntos.

Ant. del 19

A.2) Prestaciones y medios complementarios con valoración automática: hasta 8 puntos.

- Compromiso de asesoramiento presencial en la sede de la Fundación: 2 puntos por cada hora semanal adicional a las 4 horas semanales exigidas por el Pliego de Prescripciones Técnicas, hasta un máximo de 8 puntos.

B) Criterios cuantificables mediante la aplicación de fórmulas: hasta 45 puntos.

B.1) Oferta económica: hasta 45 puntos.

Los puntos correspondientes a la valoración económica se distribuyen de la manera que sigue:

A la oferta económicamente más ventajosa (la que presente un precio de licitación inferior al resto de ofertas presentadas) se le otorgará automáticamente un total de 45 puntos, calculándose la puntuación del resto de las ofertas de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Puntuación} = \text{Índice} \times 45 \text{ Ptos.}$$

$$* \text{Índice} = \text{oferta más ventajosa} / \text{oferta presentada.}$$

Se hace expresa mención como condición ineludible de adjudicación, el requisito referido a la forma de desarrollo y ejecución del contrato, ya que la FUNDACIÓN se reserva el derecho a no adjudicar el contrato a las empresas o empresarios que no se comprometan y acrediten abonar a sus trabajadores importes por salarios debajo del mínimo que en cada momento recoja el correspondiente convenio colectivo de la Comunidad Autónoma de Asturias o supletoriamente el nacional que resulte de aplicación.

Se establece la preferencia en la adjudicación del contrato para las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, tengan en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad superior al 2%, siempre que dichas proposiciones igualen en sus términos a las más ventajosas desde el punto de vista de los criterios que sirvan de base para la adjudicación.

Si varias empresas licitadoras de las que hubieren empatado en cuanto a la proposición más ventajosa acreditan tener relación laboral con personas con discapacidad en un porcentaje superior al 2 %, tendrá preferencia en la adjudicación del contrato el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

W. d. m. p.

Avda. del Zinc, s/n
33490 Avilés
984 83 50 31

Centro Niemeyer

Centro Cultural Internacional
Oscar Niemeyer

ANEXO VIII
COMPOSICIÓN DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Presidente:

Carlos Cuadros Soto

Vocales:

Rubén Marín Gallego

Jaime Arias

Manuel González Vila

Secretaria:

Jaime Rojo García - Conde

h.l. dny/g.

